

OZNÁMENÍ

o vyložení obnoveného katastrálního operátu k veřejnému nahlédnutí a zahájení námitkového řízení

Obecní úřad Nýrov podle ustanovení § 16 odst. 2 zákona č. 344/1992 Sb., o katastru nemovitostí České republiky (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, a na základě oznámení Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Katastrálního pracoviště Boskovice (dále jen „katastrální úřad“), č.j. OO – 09/2009-731/4

o z n a m u j e,

že v katastrálním území Nýrov, obce Nýrov byl katastrální operát obnoven přepracováním do digitálního vyjádření a doplněn údaji o pozemcích dosud evidovaných ve zjednodušené evidenci (dále jen „obnovený katastrální operát“).

Obnovený katastrální operát bude vyložen k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadě v Nýrově v pracovních dnech od 31.5. do 11.6.2010 od 18. do 19. hod., přičemž ve dnech 31.5. a 9.6.2010 od 8 do 17 hod. bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu. V ostatní dny bude možné nahlédnout do uvedeného operátu i na katastrálním úřadu v Boskovicích v úřední dny (pondělí, středa) od 8 do 17 hodin, v neúřední dny od 8 do 13 hod.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen „vlastníci“) se upozorňují na tato ustanovení katastrálního zákona:

- 1) Obnoveným katastrálním operátem nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem evidovaná nebo zapsaná v katastru nemovitostí (§ 15 katastrálního zákona).
- 2) V obnoveném katastrálním operátu
 - a) jsou doplněny dříve nezobrazené hranice zemědělských a lesních pozemků v analogové mapě podle katastrální mapy pozemkového katastru, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků (§ 13 odst. 4 katastrálního zákona). Tyto pozemky jsou označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně pozemků.
 - b) jsou ponechány dosavadní výměry parcel v případě, že při shodném kódu způsobu určení výměry nejsou překročeny mezní odchylky podle bodu 14.9 přílohy ke katastrální vyhlášce, a v ostatních případech jsou zavedeny výměry určené z grafického počítačového souboru digitalizované katastrální mapy,
- 3) Vyložení obnoveného operátu k veřejnému nahlédnutí a námitkové řízení je po dobu nejméně 10 pracovních dnů (§16 odst. 1 katastrálního zákona).
- 4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončí vyložení obnoveného operátu, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 16 odst. 3 katastrálního zákona).
- 5) Proti rozhodnutí katastrálního úřadu o námitkách je možné podat odvolání k Zeměměřickému a katastrálnímu inspektorátu v Brně (§ 16 odst. 4 katastrálního zákona).
- 6) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu a to i v případě, pokud ve stanovené lhůtě byly proti obsahu obnoveného operátu podány námitky, nebo nebylo o námitkách pravomocně rozhodnuto. Tuto okolnost katastrální úřad vyznačí v katastru (§ 12 odst. 1 písm. c) katastrální vyhlášky č. 26/2007 Sb.). Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 17 odst. 1 katastrálního zákona).
- 7) Vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu bude zveřejněno na úřední desce katastrálního pracoviště, včetně formy umožňující dálkový přístup: www.cuzk.cz / Katastrální úřady / Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice / Úřední deska / Oznámení a jiná úřední sdělení.

Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stane neplatným (§ 17 odst. 2 katastrálního zákona).

Toto oznámení se doručuje veřejnou vyhláškou v souladu s ustanovením § 25 zákona č. 500/2002 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

- všem vlastníkům, kteří mají v obci trvalý pobyt nebo sídlo,
- těm vlastníkům, u kterých není katastrálnímu úřadu znám jejich trvalý pobyt nebo sídlo a kterým z uvedených důvodů nemůže katastrální úřad doručit oznámení podle § 63 odst. 9 písm a) katastrální vyhlášky.

Podpis a razítko :

Oznámení vyvěšeno dne: 30.4.2010

Oznámení sňato dne:

