

**Smlouva o výpůjčce**  
uzavřená podle ust. § 659 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění  
pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“),

**I.**  
**Smluvní strany**

Níže uvedeného dne měsíce a roku

**půjčitel:**  
**Obec Nýrov,**  
Nýrov 56, 679 72 Kunštát,  
IČ 00637246  
zastoupená starostou Ivo Dvořáčkem,  
(dále jen „půjčitel“)

**a**

**vypůjčitel:**  
**Základní škola Nýrov, okres Blansko, příspěvková organizace**  
Nýrov 35, 679 72 Kunštát  
IČ 70994471  
zastoupená ředitelkou PaedDr. Zdenkou Paděrovou,  
(dále jen „vypůjčitel“)

se dohodly takto:

**II.**  
**Předmět a účel smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je sjednání práv a povinností při výpůjčce nemovitého majetku, k části budovy, domu čp. 35 (školy), postaveného na pozemku par. č. st. 48 a části pozemku par. č. st. 48, vše zapsáno na listu vlastnictví č. 1 pro **obec a katastrální území Nýrov**, (dále také jako Majetek) jejichž výlučným vlastníkem je půjčitel, který zároveň prohlašuje, že vlastnictví k uvedeným nemovitostem do dne podpisu této smlouvy nepozbyl.
2. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do výpůjčky Majetek pro jeho činnosti, a to konkrétně část hlavní budovy vlevo od hlavního vchodu včetně hlavní chodby, šaten a sociálního zařízení, budovu bývalého dřevníku a dvorek mezi těmito dvěma budovami. Majetek je označen na mapce, jako nedílné součásti této smlouvy.

**III.**  
**Doba výpůjčky**

1. Půjčitel přenechává vypůjčiteli do výpůjčky Majetek na dobu neurčitou.

#### **IV.**

##### **Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Vypůjčitel se zavazuje, že Majetek bude využívat pouze k vymezeným účelům podle zřizovací listiny upravující činnost vypůjčitele, nelze zejména tento Majetek nebo jeho části dále pronajímat nebo komerčně využívat nad rámec daný touto listinou.
2. Vypůjčitel se dále zavazuje, že Majetek bude udržovat v souladu s předpisy hygieny, ochrany životního prostředí, protipožární ochrany, ochrany památek a dalšími nutnými opatřeními k zajištění zdraví, života a majetku osob na vypůjčeném Majetku.
3. Půjčitel je srozuměn, že vypůjčitel použije Majetek k vymezeným účelům podle zřizovací listiny vypůjčitele.
4. Půjčitel se zavazuje nejpozději ke dni účinnosti této smlouvy předat Majetek vypůjčiteli.

#### **V.**

##### **Další práva a povinnosti smluvních stran**

1. Vypůjčitel se zavazuje, že umožní půjčiteli pořádat i jiné akce v prostorách Majetku, a to bezplatně, pokud to neohrozí nebo výrazně neomezí hlavní náplň činnosti vymezené zřizovací listinou vypůjčitele.
2. Půjčitel bude hradit veškeré náklady spojené s provozem Majetku, zejména spotřebu elektřiny a vody, a to na základě prováděných měření, dále pak hradit náklady spojené s pojištěním Majetku.
3. Každá ze smluvních stran povinna se zdržet jakéhokoliv jednání, které by mohlo být v rozporu se zájmy druhé smluvní strany.
4. Smluvní strany jsou povinny vzájemně se informovat o skutečnostech rozhodných pro plnění smlouvy.
5. Vypůjčitel se zavazuje umožnit půjčiteli výkon všech zákonných práv a povinností u vypůjčeného Majetku vyplývajících z titulu vlastníka, s výjimkou pronájmu Majetku na dobu sjednané výpůjčky.

#### **VI.**

##### **Odpovědnost za škodu**

1. Jedna smluvní strana je povinna nahradit druhé smluvní straně v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení své povinnosti vyplývajících z této smlouvy.
2. Každá smluvní strana odpovídá třetím osobám za škodu, která vznikne porušením jejích povinností vyplývajících ze smlouvy, jakož i z obecných ustanovení právních předpisů.
3. Bude-li způsobena na Majetku škoda, je vypůjčitel povinen tuto skutečnost bezodkladně oznámit půjčiteli.

## VII. Skončení výpůjčky

1. Výpůjčka před uplynutím sjednané doby zaniká:
  - a) dohodou smluvních stran,
  - b) zánikem vypůjčitele, jako příspěvkové organizace půjčitele.

## VIII. Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany berou na sebe práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy. V případě vzniku sporů, budou tyto řešeny přednostně vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Smluvní strany prohlašují, že žádné ustanovení smlouvy nepodléhá obchodnímu tajemství a znění smlouvy lze tedy v plném rozsahu zveřejnit.
3. Jakékoli změny této smlouvy lze provádět pouze na základě dohody smluvních stran formou písemnou, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran,
4. Vztahy smluvních stran blíže neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné, svobodné a vážné a omylu prosté vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek ani pod nátlakem, že si ji řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, souhlasí s ní a na důkaz toho k ní připojují vlastnoruční podpisy.
6. Touto smlouvou se ruší smlouva o pronájmu uzavřená mezi smluvními stranami dne 17. ledna 2003, a to od data účinnosti této smlouvy o výpůjčce.
7. Záměr výpůjčky specifikované touto smlouvou byl vyvěšen na úřední desce Obce Nýrov dne 3. srpna 2009 a sňat dne 21. srpna 2009. Tato smlouva pak byla schválena Zastupitelstvem obce Nýrov dne 21. srpna 2009. Smlouva nabývá platnosti dnem schválení a účinnosti dnem 1. listopadu 2009.

V Nýrově dne 21. srpna 2009

Půjčitel:

Vypůjčitel:

-----  
Ivo Dvořáček  
starosta obce

-----  
PaedDr. Zdenka Paděrová,  
ředitelka organizace